

**Анкета многоквартирного дома**

**обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Котина, д.23**

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

|                        |  |
|------------------------|--|
| Домом управляет        | ООО "ЖЭУ 4"                              |
| Дата начала управления | 01.04.2015                               |
| Основание управления   | договор управления многоквартирным домом |

**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме**

| N пп   | Наименование параметра                               | Единица измерения | Наименование показателя  | Значение показателя                              |
|--|--|-------------------|--|--|
| 1.   | Дата заполнения/внесения изменений                   | -                 | Дата заполнения/внесения изменений   | 22.03.2019 02:55                                 |
| <b>Сведения о способе управления многоквартирным домом</b> |  |                   |  |  |
| 2.   | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | -                 | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления  | протокол общего собрания                         |
|  |  |                   | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления  | 01.04.2015                                       |
|  |  |                   | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления   | 4/Кт-23  |
| 3.   | Договор управления                                   | -                 | Дата заключения договора управления  | 01.04.2015                                       |
|  |  |                   | Дата начала управления домом   | 01.04.2015                                       |
|  |  |                   | Договор управления   | Договор управления №4/Кт-23                      |
| 4.   | Способ формирования фонда капитального ремонта       | -                 | Способ формирования фонда капитального ремонта   | На счете регионального оператора                 |
| 5.   | Адрес многоквартирного дома                          | -                 | Субъект Российской Федерации   | обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Котина, д.23 |
|  |  |                   | Муниципальный район  |  |
|  |  |                   | Населенный пункт   |  |
|  |  |                   | (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |  |
|  |  |                   | Населенный пункт (городского подчинения)   |  |
|  |  |                   | Дополнительная территория  |  |
|  |  |                   | Улица  |  |
|  |  |                   | Номер дома   |  |
|  |  |                   | Корпус   |  |
| 6.   | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию          | -                 | Год постройки  | 1949   |
|  |  |                   | Год ввода дома в эксплуатацию  | 1949   |
| 7.   | Серия, тип постройки здания                          | -                 | Серия, тип постройки здания  | другие материалы                                 |
| 8.   | Тип дома   | -                 | Тип дома   | Жилое здание                                     |
| 9.   | Количество этажей:                                   | -                 | -  | -  |
| 10.  | - наибольшее   | ед.               | Количество этажей наибольшее   | 3  |
| 11.  | - наименьшее   | ед.               | Количество этажей наименьшее   | 3  |
| 12.  | Количество подъездов                                 | ед.               | Количество подъездов   | 3  |

|                          |  |       |  |                |
|--------------------------|--|-------|--|----------------|
| 13                       | Количество лифтов  | ед.   | Количество лифтов  | 0              |
| 14                       | Количество помещений:  | -     | Количество помещений   | 27             |
| 15                       | - жилых  | ед.   | Количество жилых помещений   | 26             |
| 16                       | - нежилых  | ед.   | Количество нежилых помещений   | 1              |
| 17                       | Общая площадь дома, в том числе:   | кв. м | Общая площадь дома   | 2 118,5        |
| 18                       | - общая площадь жилых помещений  | кв. м | Общая площадь жилых помещений  | 1 099,6        |
| 19                       | - общая площадь нежилых помещений  | кв. м | Общая площадь нежилых помещений  | 120,1          |
| 20                       | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества                          | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества                            | 898,8          |
| 21                       | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом                        | -     | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом                        | Не сформирован |
| 22                       | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 2 271          |
| 23                       | Площадь парковки в границах земельного участка   | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка   | 0,00           |
| 24                       | Факт признания дома аварийным  | -     | Факт признания дома аварийным  | нет            |
| 25                       | Дата и номер документа о признании дома аварийным                                      | -     | Дата документа<br>Номер документа  | нет<br>нет     |
| 26                       | Причина признания дома аварийным   | -     | Причина признания дома аварийным   | нет            |
| 27                       | Класс энергетической эффективности   | -     | Класс энергетической эффективности   | Не присвоен    |
| 28                       | Дополнительная информация  | -     | Дополнительная информация  | нет            |
| Элементы благоустройства |  |       |  |                |
| 29                       | Детская площадка   | -     | Детская площадка   | Не имеется     |
| 30                       | Спортивная площадка  | -     | Спортивная площадка  | Не имеется     |
| 31                       | Другое   | -     | Другое   | Не имеется     |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| № пп  | Наименование параметра             | Единица измерения | Наименование показателя            | Значение показателя |
|---|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений | -                 | Дата заполнения/внесения изменений | 22.03.2019 02:55    |
| Фундамент                                   |                                    |                   |                                    |                     |
| 2.  | Тип фундамента                     | -                 | Тип фундамента                     | Ленточный           |
| Стены и перекрытия                          |                                    |                   |                                    |                     |
| 3.  | Тип перекрытий                     | -                 | Тип перекрытий                     | Деревянные          |
| 4.  | Материал несущих стен              | -                 | Материал несущих стен              | другие материалы    |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) |                                    |                   |                                    |                     |
| 5.  | Тип фасада                         | -                 | Тип фасада                         | Оштукатуренный      |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши)   |                                    |                   |                                    |                     |
| 6.  | Тип крыши                          | -                 | Тип крыши                          | Скатная             |

|               |                           |       |                           |             |
|---------------|---------------------------|-------|---------------------------|-------------|
| 7.            | Тип крыши тип кровли      | -     | Тип крыши тип кровли      | Шиферная    |
| Подвал        |                           |       |                           |             |
| 8.            | Площадь подвала по полу   | кв. м | Площадь подвала по полу   |             |
| Мусоропроводы |                           |       |                           |             |
| 9.            | Тип мусоропровода         | -     | Тип мусоропровода         | Отсутствует |
| 10.           | Количество мусоропроводов | ед.   | Количество мусоропроводов | 0           |

Лифты (заполняется для каждого лифта)

Лифты в доме отсутствуют

#### Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)

| № пп | Наименование параметра             | Единица измерения | Наименование показателя           | Значение показателя   |
|------|------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|-----------------------|
|      | Дата заполнения/внесения изменений |                   |                                   | 22.03.2019 02:55      |
| 1)   | Вид коммунальной услуги            | -                 | Вид коммунальной услуги           | Электрическая энергия |
|      | Наличие прибора учета              | -                 | Наличие прибора учета             | Установлен            |
|      | Тип прибора учета                  | -                 | Тип прибора учета                 | CE 301 R31(33)        |
|      | Единица измерения                  | -                 | Единица измерения                 | кВт.ч                 |
|      | Дата ввода в эксплуатацию          | -                 | Дата ввода в эксплуатацию         | 27.06.2016            |
|      | Дата поверки/замены прибора учета  | -                 | Дата поверки/замены прибора учета | 27.06.2016            |

#### Инженерные системы

| № пп                            | Наименование параметра              | Единица измерения | Наименование показателя             | Значение показателя            |
|---------------------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|--------------------------------|
| Система электроснабжения        |                                     |                   |                                     |                                |
| 20.                             | Тип системы электроснабжения        | -                 | Тип системы электроснабжения        | Центральное                    |
| 21.                             | Количество вводов в дом             | ед.               | Количество вводов в дом             | 3                              |
| Система теплоснабжения          |                                     |                   |                                     |                                |
| 22.                             | Тип системы теплоснабжения          | -                 | Тип системы теплоснабжения          | Центральное                    |
| Система горячего водоснабжения  |                                     |                   |                                     |                                |
| 23.                             | Тип системы горячего водоснабжения  | -                 | Тип системы горячего водоснабжения  | Центральное (закрытая система) |
| Система холодного водоснабжения |                                     |                   |                                     |                                |
| 24.                             | Тип системы холодного водоснабжения | -                 | Тип системы холодного водоснабжения | Центральное                    |
| Система водоотведения           |                                     |                   |                                     |                                |
| 25.                             | Тип системы водоотведения           | -                 | Тип системы водоотведения           | Центральное                    |
| 26.                             | Объем выгребных ям                  | куб. м            | Объем выгребных ям                  | 0                              |
| Система газоснабжения           |                                     |                   |                                     |                                |
| 27.                             | Тип системы газоснабжения           | -                 | Тип системы газоснабжения           | Центральное                    |
| Система вентиляции              |                                     |                   |                                     |                                |
| 28.                             | Тип системы вентиляции              | -                 | Тип системы вентиляции              | Приточно-вытяжная вентиляция   |
| Система пожаротушения           |                                     |                   |                                     |                                |
| 29.                             | Тип системы пожаротушения           | -                 | Тип системы пожаротушения           | Отсутствует                    |
| Система водостоков              |                                     |                   |                                     |                                |
| 30.                             | Тип системы водостоков              | -                 | Тип системы водостоков              | Наружные водостоки             |

| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) |   |   |            |
|---|---|---|------------|
| Вид   |   | Вид   |            |
| 31  | оборудования/конструктивног о элемента                          | оборудования/конструктивног о элемента                          | Не имеется |
| 32  | Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента | Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента | Не имеется |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

| N пп | Наименование параметра                      | Единица измерения | Наименование показателя                     | Значение показателя   |
|------|---|-------------------|---|---|
|      | Дата заполнения/внесения изменений          | -                 | Дата заполнения/внесения изменений          | 22.03.2019 02:55  |
| 1)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Уборка придомовой территории  |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 63 005,81   |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 64 396,22   |
| 2)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Содержание внутридомового газового оборудования                                       |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 10 391,88   |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 10 635,83   |
| 3)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых электрических сетей                |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 11 258,16   |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 11 502,11   |
| 4)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Техническое и аварийно диспетчерское обслуживание водо теплоснабжения и водоотведения |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 55 358,99   |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 56 554,2  |
| 5)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Содержание общедомовых конструктивных элементов здания                                |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 23 287,2  |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 23 791,75   |
| 6)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Услуга управления   |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 31 175,52   |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 31 907,37   |
| 7)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Прочие работы   |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 45 852,08   |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 19 234  |

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| № пп | Наименование параметра  | Единица измерения | Наименование показателя   | Значение показателя                                    |
|------|---|-------------------|---|--|
|      | Дата заполнения/внесения  | -                 | Дата заполнения/внесения  | 22.03.2019 02:55                                       |
| 1)   | Вид коммунальной услуги   | -                 | Вид коммунальной услуги   | Горячее водоснабжение                                  |
|      | Основание предоставления услуги   | -                 | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
|      | Единица измерения   | -                 | Единица измерения   | Гкал   |
|      | Тариф (цена)  | руб.              | Тариф (цена)  | 1 388,92   |
|      | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -                 | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 1388,92  |
|      | Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -                 | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |
|      | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -                 | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса<br>ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса                   | 7 448 005 075  |
|      | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -                 | Дата договора на поставку коммунального ресурса<br>Номер договора на поставку коммунального ресурса   | 05.09.2006<br>б/н                                      |
|      | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -                 | Дата нормативного правового акта<br>Номер нормативного правового акта<br>Наименование принявшего акт органа                                     | 14/9<br>Челябинская городская дума                     |
|      | Дата начала действия тарифа   | -                 | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018   |
|      | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -                 | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях<br>Единица измерения норматива потребления услуги<br>Дополнительно                  | 0,212<br>Гкал/чел.                                     |
|      | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -                 | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды<br>Единица измерения норматива потребления услуги<br>Дополнительно                | 248,16<br>руб./чел. в мес.                             |
|      | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -                 | Дата нормативного правового акта<br>Номер нормативного правового акта<br>Наименование принявшего акт органа                                     | 05.09.2006<br>14/9<br>Челяб. гор. Дума                 |
| 2)   | Вид коммунальной услуги   | -                 | Вид коммунальной услуги   | Водоотведение  |
|      | Основание предоставления услуги   | -                 | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
|      | Единица измерения   | -                 | Единица измерения   | куб.м  |
|      | Тариф (цена)  | руб.              | Тариф (цена)  | 17,39  |
|      | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -                 | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 17,39  |
|      | Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -                 | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |

|   |      |   |   |
|---|------|---|---|
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса   | Муниципальное унитарное предприятие<br>"Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" |
|   |      | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  | 7 421 000 440   |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса   | 28.11.2006  |
|   |      | Номер договора на поставку коммунального ресурса  | б/н   |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта  |   |
|   |      | Номер нормативного правового акта   | 17/8  |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  | Челябинская городская дума  |
| Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018  |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 9,1   |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/чел.в мес.  |
|   |      | Дополнительно   |   |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | 0,01698   |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/кв.м  |
|   |      | Дополнительно   |   |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -    | Дата нормативного правового акта  | 23.12.2014  |
|   |      | Номер нормативного правового акта   | 60/2  |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  | Пост. ЕТО ЧО  |
| 3) Вид коммунальной услуги  | -    | Вид коммунальной услуги   | Холодное водоснабжение  |
| Основание предоставления услуги   | -    | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками  |
| Единица измерения   | -    | Единица измерения   | куб.м   |
| Тариф (цена)  | руб. | Тариф (цена)  |   |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 23,97   |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -    | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |   |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса   | Муниципальное унитарное предприятие<br>"Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" |
|   |      | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  | 7 421 000 440   |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса   | 28.11.2006  |
|   |      | Номер договора на поставку коммунального ресурса  | б/н   |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта  |   |
|   |      | Номер нормативного правового акта   | 17/8  |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  | Челябинская городская дума  |
| Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018  |

|  |      |   |  |
|--|------|---|--|
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях  | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 9,1  |
|  |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/чел.в мес.                                       |
|  |      | Дополнительно   |  |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды  | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   |  |
|  |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/кв.м   |
|  |      | Дополнительно   |  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | -    | Дата нормативного правового акта  | 23.12.2014   |
|  |      | Номер нормативного правового акта   | 60/2   |
|  |      | Наименование принявшего акт органа  | Пост. ЕТО ЧО   |
| 4)   |      | Вид коммунальной услуги   | Газоснабжение  |
|  | -    | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
|  | -    | Единица измерения   | руб./чел. в мес.                                       |
|  | руб. | Тариф (цена)  | 79,56  |
|  | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 79,56  |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла   |      | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |
|  | -    | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | 7 404 056 114  |
|  |      | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  |  |
|  | -    | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | 06.05.2011   |
|  |      | Номер договора на поставку коммунального ресурса  | б/н  |
|  | -    | Дата нормативного правового акта  |  |
|  |      | Номер нормативного правового акта   | 354  |
|  |      | Наименование принявшего акт органа  | Правительство РФ                                       |
|  | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018   |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях  | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 12   |
|  |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/чел.в мес.                                       |
|  |      | Дополнительно   |  |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды  | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   |  |
|  |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/кв.м   |
|  |      | Дополнительно   |  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | -    | Дата нормативного правового акта  |  |
|  |      | Номер нормативного правового акта   |  |
|  |      | Наименование принявшего акт органа  |  |
| 5)   |      | Вид коммунальной услуги   | Отопление  |
|  | -    | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |

|   |      |   |  |
|---|------|---|--|
| Единица измерения   | -    | Единица измерения   | Гкал   |
| Тариф (цена)  | руб. | Тариф (цена)  | 1 388,92   |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 1388,92  |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -    | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса   |  |
|   |      | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  | 7 448 005 075  |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса   | 05.09.2006   |
|   |      | Номер договора на поставку коммунального ресурса  | б/н  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта  |  |
|   |      | Номер нормативного правового акта   | 14/9   |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  | Челябинская городская дума                             |
| Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018   |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 0,0366   |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | Гкал/куб.м   |
|   |      | Дополнительно   |  |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | 0,036  |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | Гкал/кв.м  |
|   |      | Дополнительно   |  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -    | Дата нормативного правового акта  | 05.04.2006   |
|   |      | Номер нормативного правового акта   | 14/9   |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  | Челяб. гор. Дума                                       |
| 6) Вид коммунальной услуги  | -    | Вид коммунальной услуги   | Электроснабжение                                       |
| Основание предоставления услуги   | -    | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кВт/ч  |
| Тариф (цена)  | руб. | Тариф (цена)  |  |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 3,14   |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -    | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса   | Магнитогорский филиал ОАО "Челябэнергосбыт"            |
|   |      | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  | 7 451 213 318  |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса   | 31.08.2012   |
|   |      | Номер договора на поставку коммунального ресурса  | б/н  |



|  |   |   |                         |
|--|---|---|-------------------------|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)                                    | - | Дата нормативного правового акта                              |                         |
|  |   | Номер нормативного правового акта                             | 28/6                    |
|  |   | Наименование принявшего акт органа                            | ЕТО Челябинской области |
| Дата начала действия тарифа  | - | Дата начала действия тарифа                                   | 01.07.2018              |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях  | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 100                     |
|  |   | Единица измерения норматива потребления услуги                | кВт*ч/чел.в мес.        |
|  |   | Дополнительно   |                         |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды  | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |                         |
|  |   | Единица измерения норматива потребления услуги                | кВт.ч/кв.м              |
|  |   | Дополнительно   |                         |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта                              | 23.12.2014              |
|  |   | Номер нормативного правового акта                             | 60/3                    |
|  |   | Наименование принявшего акт органа                            | Пост. ЕТО ЧО            |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

Общие собрания собственников помещений в многоквартирном доме с участием управляющей организации не проводились

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

| N пп | Наименование параметра             | Единица измерения | Наименование показателя            | Значение показателя |
|------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------|
| 1.   | Дата заполнения/внесения изменений | -                 | Дата заполнения/внесения изменений | 22.03.2019 02:55    |
| 2.   | Дата начала отчетного периода      | -                 | Дата начала отчетного периода      | 01.01.2018          |
| 3.   | Дата конца отчетного периода       | -                 | Дата конца отчетного периода       | 31.12.2018          |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| N пп | Наименование параметра  | Единица измерения | Наименование показателя                                       | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 4.   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | руб.              | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)            | 0                   |
| 5.   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | руб.              | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)      | 0                   |
| 6.   | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | руб.              | Задолженность потребителей (на начало периода)                | 0                   |
| 7.   | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб.              | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 0                   |

|     |  |      |  |   |
|-----|--|------|--|---|
| 8.  | - за содержание дома                                       | руб. | Начислено за содержание дома                                     | 0 |
| 9.  | - за текущий ремонт  | руб. | Начислено за текущий ремонт                                      | 0 |
| 10. | - за услуги управления                                     | руб. | Начислено за услуги управления                                   | 0 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе                     | руб. | Получено денежных средств  | 0 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 0 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений  | руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений  | 0 |
| 14. | - субсидий   | руб. | Получено субсидий  | 0 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества       | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества      | 0 |
| 16. | - прочие поступления                                       | руб. | Прочие поступления   | 0 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                   | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков                         | 0 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)          | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                | 0 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)    | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)          | 0 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода)              | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода)                    | 0 |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

| N пп | Наименование параметра                                   | Единица измерения | Наименование показателя                                  | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 31.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | руб.              | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | 0                   |
| 32.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб.              | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0                   |
| 33.  | Задолженность потребителей (на начало периода)           | руб.              | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 0                   |
| 34.  | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | руб.              | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | 0                   |
| 35.  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | руб.              | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | 0                   |
| 36.  | Задолженность потребителей (на конец периода)            | руб.              | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 0                   |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| N пп | Наименование параметра                                  | Единица измерения | Наименование показателя                                 | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 47.  | Количество поступивших претензий                        | ед.               | Количество поступивших претензий                        | 0                   |
| 48.  | Количество удовлетворенных претензий                    | ед.               | Количество удовлетворенных претензий                    | 0                   |
| 49.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.               | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0                   |
| 50.  | Сумма произведенного перерасчета                        | руб.              | Сумма произведенного перерасчета                        | 0                   |

## Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников (нежилые помещения)

| N<br>пп | Наименование параметра  | Единица измерения | Наименование показателя   | Значение показателя |
|---------|---|-------------------|---|---------------------|
| 51      | Направлено претензий потребителям-должникам                         | ед.               | Направлено претензий потребителям-должникам                         | 1                   |
| 52      | Направлено исковых заявлений  | ед.               | Направлено исковых заявлений  | 1                   |
| 53      | Получено денежных средств по результатам претензионноисковой работы | руб.              | Получено денежных средств по результатам претензионноисковой работы | 0                   |

## Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников (жилые помещения)

| N<br>пп | Наименование параметра  | Единица измерения | Наименование показателя   | Значение показателя |
|---------|---|-------------------|---|---------------------|
| 54      | Направлено претензий потребителям-должникам                         | ед.               | Направлено претензий потребителям-должникам                         | 0                   |
| 55      | Направлено исковых заявлений  | ед.               | Направлено исковых заявлений  | 0                   |
| 56      | Получено денежных средств по результатам претензионноисковой работы | руб.              | Получено денежных средств по результатам претензионноисковой работы | 0                   |